

SPIS. ZN.: SÚ/2018/1480/Cm
Č.J.: SÚ/7961/2018/Cim
VYŘIZUJE: Cimr
TEL.: 415 237 548
E-MAIL: cimr@podborany.net
DATUM: 23.4.2018

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Podbořany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne podal vlastník stavby

**Obec Petrohrad, Petrohrad 146, 439 85 Petrohrad,
kterou zastupuje Ing. Rostislav Mareš, Fúgnerova 1358, 440 01 Louny**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

odstranění budovy čp. 8 Černčice Petrohrad, Černčice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 10/1 v katastrálním území Černčice u Petrohradu.

Údaje o účelu stavby:

- Objekt je dlouhodobě nevyužívaný a ve špatném stavebně technickém stavu.
- Objekt čp. 8 tvoří dvě části. V severní dvoupatrové části jsou dvě bytové jednotky, v jižním křídle je hospodářské zázemí.
- Obytná část je obdélníkového půdorysu 16,2 x 9,5 m. Budova má dvě nadzemní obytná podlaží. Cca ¼ je podsklepená – severozápadní roh. Střecha je symetrická sedlová s rovnými štíty. Půdní prostor je bez využití. Založení objektu je na pasech z kamenné rovnaniny. Stěny jsou zděné masivní, zdivo je smíšené. Krytina je pálená taška, krov dřevěný. Objekt je napojen na rozvody elektřiny a vodovod.
- Hospodářská část je jednopatrová, nepodsklepená, zastřešená sedlovou střechou. Půdorysem je obdélník 14,5 x 7,5 m. Stěny jsou masivní zděné ze smíšeného zdiva. Krov je dřevěný.

Způsob provedení bouracích prací:

- Objekt bude odpojen od veškerých inženýrských sítí – ČEZ, SČVK.
- Odstranění budovy bude provedeno postupným rozebíráním jednotlivých konstrukcí, za pomoci stavební mechanizace, bez použití travin.

Vlastník dodrží podmínky závazného stanoviska souhrnného stanoviska Městského úřadu Podbořany - odboru životního prostředí ze dne 6.9.2017, č.j.: OŽP-Stan-205/17-Sla dále budou splněny podmínky vyjádření společnosti SČVK, a.s. Teplice ze dne 9.11.2017, nz.: O17610260262/UTPCMO/SI, vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.8.2017, nz.: 1094049277 a sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s., podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti ze dne 22.8.2017, nz.: 0200640220.

Při provádění bouracích prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.

Stavba bude odstraněna v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Odstranění stavby bude oznámeno na Stavební úřad Podbořany a budou předloženy doklady o zákonném využití nebo odstranění stavebního odpadu (především doklady o uložení na skládce nebo o předání jiné osobě k recyklaci).

Poučení:

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkovi spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkovi.

Ing. Milan Cimr
vedoucí Stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč byl vyměřen..

Obdrží:

Účastníci (do vlastních rukou)

Obec Petrohrad, IDDS: y5qa333

Ing. Rostislav Mareš, Fúgnerova č.p. 1358, 440 01 Louny 1

Ostatní

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Jaroslava Jistrová, Černčice č.p. 6, 439 85 Petrohrad

MěÚ Podbořany, Odbor investic a památkové péče, Mírová č.p. 615, 441 17

Podbořany

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

vlastní